

**Как узнать, проводилось ли межевание участка, чтобы понимать, в каких границах ставить новый забор?**

Если вы купили участок или он перешел к вам по наследству и есть необходимость узнать о его границах, то рекомендуем обратиться к Публичной кадастровой карте Росреестра (pkk.rosreestr.ru) или к платформе НСПД (Национальная система пространственных данных). На этих ресурсах содержатся сведения о земельных участках: адрес, категория, кадастровый номер, вид разрешенного использования и другие характеристики. В отношении уточненных земельных участков в реквизите «площадь» указано: площадь уточненная. Границы такого участка отражаются также в графической части Публичной кадастровой карты. В отношении не уточненных земельных участков указано: площадь декларированная (без координат границ), соответственно, в графической части сведения о них отсутствуют.

Кроме того, сведения о местоположении границ земельного участка содержатся в выписке из ЕГРН об объекте недвижимости. Официальную выписку из ЕГРН в электронном виде можно заказать через портал Госуслуг ([gosuslugi.ru](https://vk.com/away.php?to=http%3A%2F%2Fgosuslugi.ru&post=-57237007_5732&cc_key=)), а в бумажном виде – в любом МФЦ. Отметим, если границы земельного участка не установлены, и он не стоит на кадастровом учете, то информация об участке и его параметрах не будет отображаться на Публичной кадастровой карте, а также содержаться в выписке из ЕГРН.