|  |  |
| --- | --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ**  **АСКИЗСКИЙ РАЙОН**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ВЕРШИНО-ТЕЙСКОГО ПОССОВЕТА** | **РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ**  **ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫ**  **АСХЫС АЙМАА**  **ТÖÖ ПАЗЫ ПОСЕЛОК ЧÖБİ**  **УСТАF - ПАСТАА** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.11.2024 г. рп Вершина Тёи № 88-р

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля**

**на территории муниципального образования Вершино-Тейский поссовет на 2025 год**

В соответствии со [статьей 44](garantF1://12064247.8201) Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 "Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям":

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Вершино-Тейский поссовет на 2025 год согласно [приложению](#sub_1000).

2. В целях общественного обсуждения проекта программы профилактики, предложения просим направлять в администрацию Вершино-Тейского поссовета. Сроки приема предложений: начало – 01.10.2024г/ окончание – 01.11.2024г. Предложения по итогам рассмотрения проекта Программы могут быть поданы в электронной форме на адрес электронной почты: [v.teya@mail.ru](mailto:v.teya@mail.ru), адрес для направления письменных предложений:655731, Республика Хакасия, Аскизский район, рп Вершина Теи, ул. Набережная, 9.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на специалиста по контролю ОУМИ администрации Вершино-Тейского поссовета.

Глава Вершино-Тейского поссовета Д.Ю. Кофанова

Приложение к постановлению

от 02.11.2024 г. № 88-р

**Программа профилактики рисков**

**причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям**

**при осуществлении муниципального земельного контроля**

**на 2025 год**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящая программа разработана для своевременного предупреждения Администрацией Вершино-Тейского поссовета нарушений требований земельного законодательства в отношении расположенных в границах муниципального образования Вершино-Тейский поссовет объектов земельного контроля.

1.2. Данная программа направлена на достижение общественно значимых результатов, посредством проведения профилактических мероприятий, которые, в свою очередь, являются приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий (проверок).

**2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание**

**текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного**

**(надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых**

**направлена программа профилактики рисков причинения вреда**

Администрация Вершино-Тейского поссовета (далее – контрольный (надзорный) орган) в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Вершино-Тейский поссовет (далее – Положение), утвержденным решением Совета депутатов Вершино-Тейского поссовета осуществляет муниципальный земельный контроль за:

1) соблюдением требований по использованию земель и земельных участков по целевому назначению, установленного режима использования земельных участков в соответствии с зонированием территории;

2) соблюдением требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без документов, разрешающих в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, осуществление хозяйственной деятельности;

3) соблюдением порядка передачи права пользования землей, исключающего самовольную уступку права пользования землей, а также самовольную мену земельными участками;

4) недопущением ненадлежащего использования земельного участка;

5) соблюдением требований законодательства, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного производства, жилищного или иного строительства, в указанных целях;

6) предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

7) выполнением обязанности по переоформлению права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или по приобретению таких земельных участков в собственность;

8) соблюдением обязанностей по рекультивации земель при разработке месторождений полезных ископаемых, включая общераспространенные полезные ископаемые, осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей, а также после завершения строительства;

9) выполнение иных требований законодательства.

Подконтрольными субъектами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земли, земельные участки, части земельных участков на территории муниципального образования Вершино-Тейский поссовет при ведении хозяйственной или иной деятельности, в ходе которой могут быть допущены нарушения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Основными проблемами, на решение которых направлена Программа, являются: недостаточная информированность контролируемого лица об обязательных требованиях и способах их исполнения, а также низкая мотивация добросовестного соблюдения обязательных требований данным лицом.

# **III. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в отношении муниципального земельного фонда;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Задачами реализации Программы являются:

1) формирование у контролируемых лиц единообразного понимания требований земельного законодательства;

2) повышение прозрачности деятельности при осуществлении муниципального земельного контроля;

3) выявление наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства.

IV. Перечень профилактических мероприятий,

сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование  профилактического мероприятия | Срок  реализации | Ответственные должностные лица |
| 1. | Информирование, посредством размещения (поддержания в актуальном состоянии) на официальном сайте Администрации Вершино-Тейского поссовета |  |  |
| 1.1. | текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; | в течение года  (по мере необходимости) | Специалист по контролю ОУМИ, землеустроитель |
| 1.2. | сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля; | в течение года  (по мере необходимости) | Специалист по контролю ОУМИ, специалист 1 категории; землеустроитель |
| 1.3. | [перечня](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=213122&date=20.09.2021) нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля; | в течение года  (по мере необходимости) | Специалист по контролю ОУМИ, специалист 1 категории, землеустроитель |
| 1.4. | программы профилактики рисков причинения вреда и плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий; | В течение 5 дней с даты утверждения | Специалист 1 категории |
| 1.5. | доклад о муниципальном земельном контроле. | в течение 5 дней с даты утверждения | Специалист по контролю ОУМИ, специалист 1 категории |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах | до 1 июля 2025г. | Специалист по контролю ОУМИ, землеустроитель |
| 3. | Объявление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований. | в течение года  (при наличии оснований) | Специалист по контролю ОУМИ, землеустроитель |
| 3. | Консультирование посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия в порядке, установленном положением о виде контроля. | в течение года | Специалист по контролю ОУМИ, землеустроитель |
| 4. | Профилактический визит в целях информирования об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | 1 раз в год | Специалист по контролю ОУМИ, землеустроитель |
| 5. | Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Вершино-Тейский поссовет на 2026 год | не позднее  1 октября 2025г. (разработка);  не позднее  20 декабря 2025 г.  (утверждение) | Специалист по контролю ОУМИ, специалист 1 категории, землеустроитель |

V. Показатели результативности и эффективности Программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Исполнение  показателя  2025 год,  % |
| Полнота информации, размещенной на официальном сайте Администрации Вершино-Тейского поссовета | 100% |
| Доля контролируемых лиц, удовлетворенных консультированием в общем количестве контролируемых лиц, обратившихся за консультацией | 100% |