|  |  |
| --- | --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ****РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ****АСКИЗСКИЙ РАЙОН****АДМИНИСТРАЦИЯ****ВЕРШИНО-ТЕЙСКОГО ПОССОВЕТА** | **РОССИЯ ФЕДЕРАЦИЯЗЫ****ХАКАС РЕСПУБЛИКАЗЫ****АСХЫС АЙМАА****ТÖÖ ПАЗЫ ПОСЕЛОК ЧÖБİ****УСТАF - ПАСТАА** |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.10.2022 рп Вершина Тёи № 81-п

**Об утверждения Положения об**

**охранной зоне тепловых сетей**

**«Теплотрасса бойлерная-насосная» и**

**«Теплотрасса жилого поселка»**

 В соответствии с Приказом Госстроя РФ от 21.04.2000 № 92 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации» подпунктом 28 статьи 105, пунктом 1 статьи 106, согласно п. 33 Организационно-методических рекомендаций по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации, руководствуясь ст. 8. п. 20 [Уставом](http://consultant.op.ru/region/cgi/online.cgi?req=doc&rnd=C623453608FE68FB077943102E2436D0&base=RLAW148&n=176413&dst=100023&field=134) муниципального образования Вершино-Тейский поссовет Республики Хакасия Администрация Вершино-Тейского поссовета **постановляет:**

1. Утвердить Положение об охранной зоне тепловых сетей на территории муниципального образования Вершино-Тейский поссовет.

2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Администрации Вершино-Тейского поссовета.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел по управлению муниципальным имуществом.

 Глава Вершино-Тейского поссовета Г.Н. Елистратова

Исп. Дагадаева Е.С.

Тел. 8(39045)9-56-53

Приложение

к Постановлению Администрации

муниципального образования

Вершино-Тейский поссовет

от «06» октября 2022 г. № 81-п

**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОХРАННОЙ ЗОНЕ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

**«Теплотрасса бойлерная-насосная» и «Теплотрасса жилого поселка».**

 В соответствии сПриказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей (далее по тексту - Типовые правила) должны выполняться предприятиями и организациями независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющими строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и эксплуатацию тепловых сетей на территории городов и других населенных пунктов, а также переустройство и эксплуатацию дорог, трамвайных и железнодорожных путей, переездов, зеленых насаждений, подземных и надземных сооружений в непосредственной близости от тепловых сетей.

 Предприятия, организации, граждане в охранных зонах тепловых сетей обязаны выполнять требования работников предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети, направленные на обеспечение сохранности тепловых сетей и предотвращение несчастных случаев.

 Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки. Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями [СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети»](http://www.rosteplo.ru/Npb_files/npb_shablon.php?id=722) (п. 4 Типовых правил).

 Согласно пунктам 5, 6 Типовых правил в пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

1. Размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

2. Загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

3. Устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

4. Устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

5. Производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов.

 В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

1. Производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

2. Производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

3. Производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

4. Сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Порядок согласования и проведения перечисленных работ предусмотрен пунктами 7, 8 Типовых правил. Проведение работ должно согласовываться с владельцами тепловых сетей не менее чем за 3 дня до начала работ. Присутствие представителя владельца тепловых сетей необязательно, если это предусмотрено согласованием.

 Предприятия, получившие письменное разрешение на ведение указанных работ в охранных зонах тепловых сетей, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность этих сетей.

 Перед началом работ в охранных зонах ответственные производители работ должны быть проинструктированы владельцем тепловых сетей относительно порядка их проведения и ознакомлены с расположением трасс подземной прокладки, о чем должна быть сделана запись в регистрационном журнале либо составлен соответствующий акт.

 Инструктаж мастеров, бригадиров, рабочих, мотористов землеройных машин, крановщиков и др. персонала возлагается на производителя работ.

 Работникам предприятий, в ведении которых находятся тепловые сети, должна быть обеспечена возможность беспрепятственного доступа к объектам тепловых сетей, находящихся на территории других предприятий, для их обслуживания и ремонта. В случае нарушения требований Типовых правил при проведении работ в охранных зонах тепловых сетей предприятия, в ведении которых находятся тепловые сети, имеют право запретить выполнение этих работ.